

Information clause



In Accordance with Article 13(1) and (2) of Regulation (EU) 2016/679 of the European Parliament and of the Council of 27 April 2016 on the protection of individuals with regard to the processing of personal data and on the free movement of data and repealing Directive 95/46/EC (Official Journal of the EU L 119/1 of 4.5.2016) hereinafter GDPR, we inform you that:

1. The controller of your personal data is WTEC - Waste To Energy Corporation Prosta S.A. The controller of your personal data can be contacted by email: info@wtec-epc.com on all matters relating to the processing of your personal data and the exercise of your rights in relation to data processing.

2. your personal data will be processed in order to exercise the rights and obligations arising from:

a. From the performance of the contract concluded.

b. From the fulfilment of a legal obligation incumbent on the controller for which the processing of personal data is necessary, in accordance with Article 6(1)(c) of the GDPR and the exercise of legislation:

- Act of 16 September 2011 on the protection of the rights of the purchaser of a dwelling or a detached house (Journal of Laws 2011 No 232 item 1377),
- Act of 21 August 1997 on real estate management (Journal of Laws 1997 No. 115, item 741),
- Act of 24 June 1994 on Premises Ownership (Journal of Laws 1994 No. 85, item 388),

c. From the investigation and protection of claims and for any other legitimate interest pursued by the controller, pursuant to Article 6(1)(f) of the GDPR.

3. Your personal data is processed for the proper execution of the purposes stated in the contract and in the legal grounds given. In addition, your personal data is collected for the purpose of carrying out property management and administration activities, including for the creation and archiving of premises files, billing documents, accounting documents, etc., as well as estate agency.

4. Your personal data will be retained for the duration of the contract and, thereafter, for the time necessary to ensure legal protection, in particular for the period of limitation of possible claims or for the time necessary to comply with legal obligations imposed on the Administrator, whichever is longer.

5. The recipients of your personal data will be entities entitled to obtain personal data on the basis of legal provisions and entities providing services to the Administrator, i.e. entities that process personal data on behalf of the Administrator on the basis of a processing entrustment agreement concluded with the Administrator, such as entities providing financial and accounting support, performing maintenance activities and administering the property.

6 You have the following rights:

- access to the content of their data (Article 15 GDPR),
- to rectify data (Article 16. GDPR),
- to delete data (Article 17 GDPR),
- to restrict data processing (Article 18 GDPR),
- the right to the portability of personal data (Article 20 GDPR),
- the right not to be subject to decisions taken under automated data processing conditions, including profiling (Article 22 GDPR),

7. You have the right to lodge a complaint in relation to the processing of your personal data to the supervisory authority, which is the President of the Office for Personal Data Protection (address: President of the Office for the Protection of Personal Data, 2 Stawki Street, 00-193 Warsaw), if you consider that the processing of your personal data violates the provisions of the GDPR.

8. The provision of your personal data is a contractual requirement; failure to provide it will result in the impossibility to perform the concluded contract and the tasks performed by the Property Manager.

9. your personal data will not be processed by automated means with decision-making including profiling.

Klauzula Informacyjna



Zgodnie z art.13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119/1 z 4.5.2016r.) dalej RODO, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest WTEC - Waste To Energy Corporation Prosta S.A. z administratorem danych osobowych można się kontaktować za pomocą maila: info@wtec-epc.com we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji praw i obowiązków wynikających:

a. Z realizowania zawartej umowy.

b. Z wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, do którego przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit c) RODO oraz wykonywania przepisów:

- Ustawy z dnia 16 września 2011r. o ochronie praw nabywcy lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego (Dz.U. 2011 nr 232 poz. 1377),
- Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 1997 nr 115 poz. 741),
- Ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. 1994 nr 85 poz. 388),

c. Z dochodzenia roszczeń i ochrony przed nimi oraz w przypadku innego prawnie uzasadnionego interesu realizowanego przez administratora, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit f) RODO.

3. Państwa dane osobowe są przetwarzane do prawidłowej realizacji celów określonych w umowie oraz w podanych podstawach prawnych. Ponadto dane osobowe zbierane są w celu prowadzenia działalności zarządzania i administrowania nieruchomościami, m.in. do tworzenia i archiwizacji akt lokali, dokumentów rozliczeniowych, księgowych etc., a także pośrednictwa w obrocie nieruchomościami.

4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres trwania umowy, a po tym czasie, przez czas niezbędny do zapewnienia ochrony prawnej, w szczególności na czas przedawnienia ewentualnych roszczeń bądź na czas niezbędny w celu wywiązania się z obowiązków przewidzianych przepisami prawa nałożonych na Administratora – zaleźnie, który z tych okresów jest dłuższy.

5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty świadczące usługi na rzecz Administratora tj. podmioty, które w imieniu Administratora przetwarzają dane osobowe na podstawie zawartej z Administratorem umowy powierzenia przetwarzania takie jak podmioty zapewniające wsparcie finansowo-księgowe, wykonujące czynności serwisowe i administrujące nieruchomością.

6. Przysługują Pani/Panu następujące prawa:

- dostępu do treści swoich danych (art. 15 RODO),
- do sprostowania danych (art. 16. RODO),
- do usunięcia danych (art. 17 RODO),
- do ograniczenia przetwarzania danych (art. 18 RODO),
- prawo do przenoszenia danych osobowych (art. 20 RODO),
- prawo do niepodlegania decyzjom podjętym w warunkach zautomatyzowanego przetwarzania danych, w tym profilowania (art. 22 RODO),

7. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi w związku z przetwarzaniem danych osobowych do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych (adres: Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem umownym; ich nieprzekazanie spowoduje niemożność realizacji zawartej umowy oraz zadań wykonywanych przez Zarządcę Nieruchomości.

9. Pani/ Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany z podejmowaniem decyzji w tym profilowaniu.